

KAUKOLÄMPÖHINNASTO KIVIMÄKI

Hyväksytty: 24.9.2025

Voimaantulo: 1.1.2026

1. Liittymismaksut

Kaukolämpöverkostoon liittyjä suorittaa tariffin mukaisen, siirto- ja palautuskelpoisen liittymismaksun. Liittymismaksu määräytyy liittyjän sopimusvesivirran perusteella. Jos liittyjän lämpötehtarve myöhemmin lisääntyy rakennuksen laajennuksen, käyttö-tarkoituksen muutoksen tai muun syyn johdosta, peritään liittyjältä lisäliittymismaksu.

Kertoimen "K1" avulla Luumäen Energia Oy voi tarkistaa liittymismaksua kustannustason muutosten perusteella.

1.1	Tariffi	Liittymismaksu = $K1 \times (a + b \times V)$ € K1 = laitoksen kerroin = 5,0 a = liittymismaksun vakio-osa (€) b = liittymismaksun sopimusvesivirtaan sidottu osa (€) V = sopimusvesivirta (m ³ /h)	
	1.	$V = 0 - 2 \text{ m}^3/\text{h}$	$K1 \times (1000 + 2000 \times V)$
	2.	$V = 2 - 10 \text{ m}^3/\text{h}$	$K1 \times (2500 + 1250 \times V)$
	3.	$V = 10 - 20 \text{ m}^3/\text{h}$	$K1 \times (6500 + 850 \times V)$
	4.	$V = 20 - \text{m}^3/\text{h}$	$K1 \times (11500 + 600 \times V)$

Liittymismaksu sisältää liittymisjohdon 20 metriä runkoputkesta ja mittauskeskuksen. Liittymisjohdon pituuden ylittäessä 20 metriä peritään lisämaksu 20 metriä ylittävältä osuudelta todellisten kustannusten mukaan + alv.

2. Perusmaksut

Vuotuinen perusmaksu määräytyy liittyjän sopimusvesivirran suuruuden perusteella. Perusmaksu peritään kahdessatoista tasaerässä kunkin kuukausilaskutuksen yhteydessä. Laskuun lisätään arvonlisävero kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaan.

Kertoimen "K2" avulla Luumäen Energia Oy voi tarkistaa perusmaksun määrää kiinteiden kustannusten hintatason perusteella.

2.1	Tariffi	Perusmaksu = $K2 \times (a + b \times V)$ €/vuosi K2 = laitoksen kerroin = 3,5 a = perusmaksun vakio-osa (€) b = perusmaksun sopimusvesivirtaan sidottu osa (€) V = sopimusvesivirta (m ³ /h)	
	5.	$V = 0 - 0.8 \text{ m}^3/\text{h}$	$K2 \times 730 \times V$
	6.	$V = 0.8 - 2 \text{ m}^3/\text{h}$	$K2 \times (40 + 680 \times V)$
	7.	$V = 2 - 8 \text{ m}^3/\text{h}$	$K2 \times (700 + 350 \times V)$
	8.	$V = 8 - \text{m}^3/\text{h}$	$K2 \times (2140 + 170 \times V)$

3. Kulutusmaksu

Kaukolämmön kulutusmaksu laskutetaan kuukausittain asiakkaan käyttämän energiamäärän mukaisesti. Laskutettava energiamäärä perustuu asiakaskohtaisesti mitattuun kulutukseen, jonka asiakas ilmoittaa Luumäen Energia Oy:lle.

Kaukolämmön kulutusmaksun suuruuden määrää Luumäen Energia Oy:n hallitus. Hinnan tarkistus tehdään 1.1. alkaen. Mikäli käytettävän polttoaineen hinnassa tapahtuu muutoksia, kaukolämmön hintaa voidaan tarkistaa muunakin ajankohtana.

Hintaan lisätään arvonlisävero kulloinkin voimassa olevan verokannan mukaan.

Kulutusmaksu Kivimäen alueella	84,00 €/MWh	alv 0
	105,42 €/MWh	sis. alv 25,5 %

4. Palvelumaksut

- 4.1 Kaukolämpömittarin luentamaksu 40,00 €/mittari + alv

Asiakkaan tulee toimittaa laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määräämällä aikoina. Kaukolämpömittarin luentamaksu laskutetaan laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa määräajassa tai luennasta ei ole erikseen sovittu laitoksen kanssa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä. Laitoksen suorittamasta tarkastusluennasta ei peritä maksua.

- 4.2 Kaukolämmön sulkemis- ja avaamismaksu 50,00 € + alv

- 4.3 Vahingoittuneen kaukolämmön mittauslaitteen vaihto:
Laskutetaan aiheutuneiden materiaali- ja työkustannusten mukaisesti.

- 4.4 Työtuntiveloitus 50,00 €/h + alv
4.5 Työtuntiveloitus työajan ulkopuolella 75,00 €/h + alv
4.6 Kilometrikorvaus autolla 0,90 €/km

- 4.7 Tarvikkeet
Laskutetaan erillisen hinnaston mukaan

- 4.8 Laskun viivästysmaksu (maksukehotus) 5,00 €
4.9 Laskun viivästyskorko korkolain mukaan.

5. Verot, maksut ja muut velvoitteet

Lainsäädännöllisistä tai viranomaisten muista toimenpiteistä johtuvat lämmönmyyjän myyntitoimintaan kohdistuvat verot, julkiset maksut ja velvoitteet otetaan huomioon hintoja lisäävänä tai vähentävänä tekijänä vaikutuksensa mukaan välittömästi vero- ja maksupäätöksen astuttua voimaan.

Liittymissopimuksissa, jotka ovat syntyneet 1.4.2004 jälkeen, liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia.

Liittyjä voi siirtää kaukolämmön liittymissopimuksen kolmannelle osapuolelle kaukolämmön sopimusehtojen kohdan 8. mukaisesti.

Liittymissopimuksen päättyessä jakeluverkonhaltija palauttaa liittymismaksun kaukolämmön sopimusehtojen kohdan 13. mukaisesti, ellei sopimuksessa toisin mainita.