

Käsittely:	Tekninen lautakunta	19.10.2017 § 63
	Kunnanhallitus	06.11.2017 § 300
	Valtuusto	13.11.2017 § 66

Voimaantulo: 1.1.2018

Veden toimittamisesta ja jätevesien viemäroinnistä sekä niiden puhdistamisesta kunta perii vesihuoltolain nojalla sekä laitoksen ja liittyjän välillä tehdyn sopimuksen perusteella vesilaitoksen taksan mukaisia maksuja.

Vesimaksutaksa käsittää liittymismaksun, käyttömaksun ja perusmaksun sekä vesilaitoksen palvelu- ja käsittelymaksut.

#### 1. Liittymismaksut

Liittymismaksun määrittämisen perusteena on kiinteistön rakennusten kerrosalan ja tontin tai rakennuspaikan pinta-alan summa.

Jos tontin pinta-ala ylittää

- omakotitalokiinteistön osalta rakennusten kerrosalan viisinkertainen,
- rivitalokiinteistön osalta kolminkertainen ja
- muiden kiinteistöjen osalta kaksinkertaisen määrän,

ei sanotun määrän ylittävää osaa oteta huomioon liittymismaksua määrättäessä.

Mikäli kiinteistön rakennettu kerrosala taikka tontin tai rakennuspaikan huomioon otettava pinta-ala myöhemmin suurenee, on liittymismaksua suoritettava lisäystä vastaava määrä.

Mikäli tällä tavoin määrätty liittymismaksu muodostuu erityisestä syystä kohtuuttoman pieneksi tai suureksi, määrätään liittymismaksu kiinteistölle vedenhankinnasta, jakelusta, viemäroinnistä ja jätevesien puhdistumisesta koituvan hyödyn perusteella.

Liittymismaksut ovat:

– vesijohtoverkostoon	1,08 €/m <sup>2</sup>
– viemäriverkostoon	1,08 €/m <sup>2</sup>

Liittymiskohtana laitoksen toiminta-alueella on olemassa oleva runkojohto.

Laitoksen toiminta-alueella laitos kustantaa yleisen tien alituksen sekä yli 15 metrin etäisyydellä tontin rajasta olevan johdon osuuden tonttijohdosta.

Muilta osin tonttijohtojen rakentamisen kaivutöineen suorittaa liittyjä kustannuksellaan.

Liittymissopimuksissa, jotka ovat syntyneet 1.4.2004 jälkeen, liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia.

Sopimuksen tekijä siirtää liittymismaksulla saamansa edut kiinteistön luovutuksen yhteydessä sen uudelle omistajalle tai haltijalle.

Liittymismaksu palautetaan, kun laitoksen palvelujen käyttö lakkaa kiinteistöllä pysyvästi rakennusten poistuessa käytöstä ja liittymissopimus irtisanotaan. Liittymän purkamisesta aiheutuvat arvonlisäveron alaiset kulut veloitetaan erikseen. Liittymismaksu palautetaan sen suuruisena kuin se on maksettu eikä sille lasketa indeksikorotuksia tai korkoja.

## 2. Käyttömaksut

Käyttömaksun määrittämisen perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä.

Käyttömaksut ovat:

– veden käyttömaksu	1,62 €/m <sup>3</sup>	+ alv
– jäteveden käyttömaksu	1,76 €/m <sup>3</sup>	+ alv

Kiinteistöissä, joissa käytetyn veden tai poisjohdetun jäteveden määrä joudutaan arvioimaan, käytetään arviona 40 m<sup>3</sup>/henkilö/vuosi.

Käyttömaksun määrittämisestä jäteveden poikkeuksellisen laadun tai määrän perusteella säädetään vesihuoltolaissa.

## 3 Perusmaksut

– veden perusmaksu	12,00 €/vuosi + alv
– jäteveden perusmaksu	12,00 €/vuosi + alv

## 4. Vesimittarin tarkistusmaksu 40,00 €/mittari + alv

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään laitoksen suorittamasta näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimintusehdoissa on määritetty.

Tarkistusmaksun lisäksi asiakkaalta peritään mittarikorjaamon veloitus hinta.

## 5. Vesimittarin luentamaksu 20,00 €/mittari + alv

Asiakkaan tulee toimittaa laskutusta varten tarvittavat lukematiedot laitoksen määrittämisenä aikoina. Vesimittarin luentamaksu laskutetaan laitoksen suorittamasta luennasta, jos asiakas ei ole toimittanut mittarin lukemaa määräajassa tai luennasta ei ole erikseen sovittu laitoksen kanssa. Lisäksi luentamaksu voidaan periä, jos laitos lukee mittarin asiakkaan pyynnöstä. Laitoksen suorittamasta tarkastusluennasta ei peritä maksua.

## 6. Veden sulkemis- ja avaamismaksu 40,00 € + alv

## 7. Laitoksen tuntiveloitushinta 40,00 €/h + alv

Työajan ulkopuolella suoritetusta työstä laskutetaan tuntiveloitushinta korotettuna normaaleilla ylityöprosentteilla.

## 8. Liittyjälle tehdyistä töistä, joita taksassa ei erikseen mainita, peritään laitokselle aiheutuneet kustannukset.

## 9. Taavetin jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavien jätevesilietteiden käsittelymaksut:

– umpikaivoliete	4,70 €/m <sup>3</sup>	+ alv
– sakokaivoliete	7,50 €/m <sup>3</sup>	+ alv
– rasvanerotuskaivoliete	7,50 €/m <sup>3</sup>	+ alv

10. Taavetin jätevedenpuhdistamon kompostimulta 4,50 €/m<sup>3</sup> + alv

## 11. Arvonlisäveronalaisiin maksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

## 12. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan.

## 13. Valtiovallan lainsäädännöllisistä tai muista viranomaisten toimenpiteistä johtuvat vesilaitostoimintaan kohdistuvat verot, julkiset maksut ja velvoitteet otetaan huomioon hintoja lisäävänä tai vähentävänä tekijänä vaikutuksensa mukaisesti välittömästi vero- ja maksupäätöksen astuttua voimaan.